

КОШТОРИС ВИТРАТ

на утримання будинку та прибудинкової території
за адресою проспект Незалежності 33.

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі витрати)	Загальна S кв.м.	Доходи від надання послуг з управління багатопверховим будинком на 2019 р.	Фактична сума витрат за 2019р.
	Заборгованість на 01 січня 2019 року.			13962,87
	Обов'язковий перелік робіт (послуг)			
1	Прибирання прибудинкової території, підвалу, технічних поверхів та покрівлі, посипання піском тротуарів, дворових перехідних доріжок, зовнішніх сходів і площадок на них	4968,60	41394,90	40263,43
2	Прибирання сходових кліток			_____
3	Технічне обслуговування ліфтів			_____
4	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: гарячого водопостачання, холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення, зливової каналізації	4968,60	38275,11	37951,14
5	Дератизація	4968,60	248,93	209,04
6	Дезінсекція	4968,60	5561,35	4703,20
7	Обслуговування вентиляційних каналів	4968,60	2592,12	2154,38
	Поточний ремонт, всього, в т.ч.:			
8	внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації	4968,60	28455,17	28430,09
9	покрівлі	4968,60	28619,14	13079,73
10	міжпанельних швів	4968,60	6561,53	4936,48
11	конструктивних елементів будинку (ремонт дверних полотен під'їздів, сміттекамер, підвалу, технічних поверхів, укріплення та ремонт дверних та віконних коробок у під'їздах, заміна розбитого скла у під'їздах, , ремонт спортивних, дитячих та інших майданчиків	4968,60	39083,01	38918,44
12	Освітлення місць загального користування	4968,60	5202,12	9328,20
13	Енергопостачання ліфтів			_____
14	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж, електропостачання та електрообладнання	4968,60	25649,90	24755,84
	Загальна сума витрат без ПДВ		221643,28	204729,97
	Загальна сума витрат з ПДВ		265971,94	245675,97
	Винагорода управителю, з ПДВ, грн.		11805,39	10904,54
	Загальна сума витрат з ПДВ		277777,33	256580,50
	Заборгованість на 31 грудня 2019 року.			21196,81

Управитель
Директор КП ЖЕО:
Кульман З.С.

Головний бухгалтер

Н.М.Шкрум