

КОШТОРИС ВИТРАТ

на утримання будинку та прибудинкової території
за адресою вулиця Дружби Народів, 10Додаток 4 до договору № 37
від 22.03.2019р.

№ з/п	Складові витрати на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі витрати)	Загальна S кв.м.	Сума складової витрати (гривень) з 01.01.2021 - 28.02.2021	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.метр загальної площі житлових та нежитлових	з 01.03.2021р.		з 01.07.2021р.		Планова сума витрат на 2021р.
					Сума складової витрати (гривень) з 01.03.2021 - 30.06.2021	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.метр загальної площі житлових та нежитлових	Сума складової витрати (гривень) з 01.07.2021 - 31.12.2021р.	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.метр загальної площі житлових та нежитлових	
Обов'язковий перелік робіт (послуг)									
1	Прибирання прибудинкової території, підвалу, технічних поверхів та покрівлі, посипання піском тротуарів, дворових перехідних доріжок, зовнішніх сходів і площадок на них	3270,40	8428,37	1,2886	16856,73	1,2886	28316,76	1,4431	53601,86
2	Прибирання сходових кліток	3270,40	974,03	0,1489	1948,07	0,1489	3276,94	0,1670	6199,04
3	Технічне обслуговування ліфтів		0,00		0,00		0,00		0,00
4	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: гарячого водопостачання, холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення, зливової каналізації	3270,40	6225,21	0,9518	12450,41	0,9518	22925,50	1,1683	41601,12
5	Дератизація	3270,40	25,62	0,0039	58,87	0,0045	88,30	0,0045	172,79
6	Дезінсекція	3270,40	573,96	0,0878	1317,32	0,1007	1976,96	0,1008	3868,23
7	Обслуговування вентиляційних каналів	3270,40	392,99	0,0601	785,99	0,0601	1321,24	0,0673	2500,22
	Поточний ремонт, всього, в т.ч.:		0,00		0,00				
8	внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації	3270,40	5769,53	0,8821	11539,06	0,8821	20140,76	1,0264	37449,35
9	покрівлі	3270,40	4369,25	0,6680	8738,51	0,6680	13107,76	0,6680	26215,53
10	міжпанельних швів	3270,40	645,90	0,0988	1291,81	0,0988	1937,71	0,0988	3875,42
11	конструктивних елементів будинку (ремонт дверних полотен під'їздів, сміттекамер, підвалу, технічних поверхів, укріплення та ремонт дверних та віконних коробок у під'їздах, заміна розбитого скла у під'їздах, ремонт спортивних, дитячих та інших майданчиків	3270,40	2239,68	0,3424	4479,36	0,3424	8838,26	0,4504	15557,29
12	Освітлення місць загального користування	3270,40	847,03	0,1295	1694,07	0,1295	2541,10	0,1295	5082,20
13	Енергопостачання ліфтів		0,00		0,00		0,00		0,00
14	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж, електропостачання та електрообладнання	3270,40	3765,32	0,5757	7530,64	0,5757	14641,58	0,7462	25937,54
	Загальна сума витрат без ПДВ		34256,89	5,24	68690,83	5,25	119112,87	6,07	222060,60
	Загальна сума витрат з ПДВ		41108,27	6,28	82428,99	6,30	142935,45	7,28	266472,72
	Винагорода управителю, без ПДВ, грн.		1962,24	0,30	3924,48	0,30	6867,84	0,35	12754,56
	Винагорода управителю, з ПДВ, грн.		2354,69	0,36	4709,38	0,36	8241,41	0,42	15305,47
	Загальна сума витрат, без ПДВ		36219,13	5,54	72615,31	5,55	125980,71	6,42	234815,16
	Загальна сума витрат з ПДВ		43462,96	6,64	87138,37	6,66	151176,86	7,70	281778,19

Управитель ДОВО
В.О. Директор КП ДЖЕО
О.А. Сагагор
31537375
УКРАЇНА