КОШТОРИС ВИТРАТ
на утримання будинку та прибудинкової території
за адресою вулиця Дружби Народів, 20

Додаток 4 до договору № 56
від 15.04.2019р.

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової теритоії та поточний ремонт спільного майна будинку (далі витрати)	Загальна S кв.м.	Сума складової витрат (гривень) з 01.01.2021 - 28.02.2021	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)	з 01.03.2021р. Сума складової витрат (гривень) з 01.03.2021 - 30.06.2021	з 01.03.2021р. Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)	з 01.07.2021р. Сума складової витрат (гривень) з 01.07.2021-31.12.20121 р.	з 01.07.2021р. Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)	Планова сума витрат на 2021р.
	Обов'язковий перелік робіт (послуг)								
1	Прибирання прибудинкової території, підвалу, технічних поверхів та покрівлі, посипання піском тротуарів, дворових перехідних доріжок, зовнішніх сходів і площадок на них	3256,80	8090,43	1,2421	16180,87	1,2421	27236,62	1,3938	51507,92
2	Прибирання сходових кліток		0,00		0,00				
3	Технічне обслуговування ліфтів		0,00		0,00				
4	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: гарячого водопостачання, холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення, зливової каналізації	3256,80	6184,66	0,9495	12369,33	0,9495	22786,20	1,1661	41340,19
5	Дератизація	3256,80	25,51	0,0039	58,62	0,0045	87,93	0,0045	172,07
6	Дезінсекція	3256,80	575,91	0,0884	1322,26	0,1015	1983,39	0,1015	3881,56
7	Обслуговування вентиляційних каналів	3256,80	392,99	0,0603	785,97	0,0603	1322,26	0,0677	2501,22
8	внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації	3256,80	5583,78	0,8573	11167,57	0,8573	19571,74	1,0016	36323,09
9	покрівлі	3256,80	4372,80	0,6713	8745,59	0,6713	13118,39	0,6713	26236,78
10	міжпанельних швів	3256,80	645,93	0,0992	1291,86	0,0992	1937,80	0,0992	3875,59
11	дверних полотен під'їздів, сміттєкамер, підвалу, технічних поверхів, укріплення та ремонт дверних та віконних коробок у під'їздах, заміна розбитого скла у під'їздах, ремонт спортивних, дитячих та інших майданчиків	3256,80	2254,79	0,3462	4509,58	0,3462	8873,15	0,4541	15637,53
12	Освітлення місць загального користування	3256,80	847,85	0,1302	1695,71	0,1302	2543,56	0,1302	5087,12
13	Енергопостачання ліфтів		0,00		0,00				
14	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж, електропостачання та електрообладнання	3256,80	3780,60	0,5804	7561,20	0,5804	14673,51	0,7509	26015,32
	Загальна сума витрат без ПДВ		**32755,27**	**5,03**	**65688,57**	**5,04**	**114134,56**	**5,84**	**212578,39**
	Загальна сума витрат з ПДВ		**39306,32**	**6,03**	**78826,28**	**6,05**	**136961,47**	**7,01**	**255094,07**
	Винагорода управителю, без ПДВ, грн.		1899,80	0,29	**3799,60**	0,29	**6513,60**	0,33	12213,00
	Винагорода управителю, з ПДВ, грн.		2279,76	0,35	4559,52	0,35	7816,32	0,40	14655,60
	Загальна сума витрат, без ПДВ		**34655,07**	**5,32**	**69488,17**	**5,33**	**120648,16**	**6,17**	**224791,39**
	Загальна сума витрат, з ПДВ		**41586,08**	**6,38**	**83385,80**	**6,40**	**144777,79**	**7,41**	**269749,67**
	для 1-х поверхів			**6,38**		**6,40**		**7,41**	

В.о. директора КП ЖЕО

А.Сагатор

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ м. ДОНУЗЛАВ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ОБ'ЄДНАННЯ 31537375 УКРАЇНА